



Sauland 22.03.2019

Til eiere av hytter med lav sanitær standard

#### **TILKOBLING TIL OFFENTLIG VANN- OG AVLØPSNETT**

##### **Tilknytning til offentlig vann- og avløpsanlegg:**

§27-1 og §27-2 i Plan- og bygningsloven(pbl) er nå tatt inn i forskriftene til kommunens arealplan. Dette gir kommunen hjemmel til å pålegge hytteeiere å tilknytte hyttene til offentlig vann- og avløpsanlegg. Sak om krav(plikt) til tilknytning til offentlig vann og avløp i medhold av pbl §§ 27-1 og 27-2 , skal opp i kommunestyret senere i år . **Kommunestyret har i til nå vært samstemt i at eiere av hytter med lav sanitær standard skal stå fritt i å velge om de vil tilknytte hyttene til offentlig vann- og avløpsanlegg og vi forutsetter at dette også blir vedtatt av kommunestyret seinere i år.**

##### **Tilbud om tilknytting til kommunalt avløpsanlegg:**

Russmarken VA AS har gleden av å tilby Dem tilknytting av Deres hytte til offentlig vann- og avløpsanlegg med følgende beløp:

Tilknytning til offentlig vann:	kr. 130.000,- inkl. mva.
<u>Tilknytning til offentlig avløp:</u>	<u>kr. 130.000,- inkl. mva.</u>
<b>Sum:</b>	<b><u>kr. 260.000,- inkl. mva.</u></b>

I tilbudet inngår f.t. stikkledninger for vann og avløp lagt til 5 m fra nærmeste hyttevegg. Hytteeier må dekke kostnadene med gjenstående 5 m va-anlegg inn til hyttevegg og videre inn i hytta.

##### **Faktura:**

Faktura for tilknytning vann og avløp vil bli sendt ut når hytta er tilknyttet offentlig vann- og avløpsledning og sanitæranlegget i hytta er tatt i bruk.

##### **Årsavgift:**

Årsavgift for avløp til Hjarthdal kommune er i 2019 på kr. 7.894 inkl. mva.

I kommunestyre sak 56/17 vedtok Hjartdal kommunestyre at summen av årsavgiftene for vann og avløp ikke skulle overstige kr. 9.900,- pr. år. Når kommunen kan levere vann (senere i år), vil gebyrreglementet på nytt få en politisk behandling der bl.a. fordelingen mellom årsavgift for vann og avløp vil bli bestemt. Det forventes at summen av årsavgiftene for vann og avløp blir som i sak 56/17.

**Framdrift:**

Kommunestyret i Hjartdal har vedtatt at Sjøvatn skal være drikkevannskilden for vannverket. Sjøvatn-anlegget vil være ferdig utbygd til fellesferien 2019 og vi har en målsetting om at det kan levers vann i oktober 2019.

**Svarskjema:**

På vedlagt planutsnitt er det vist hvor ledningsanleggene er tenkt lagt i nærområde og stikkledning inn til Deres eiendom er markert med grønn farge. Dersom dere har merknader til stikkledningstrase så kontakt undertegnede.

Vedlagt følger ett svarskjema der vi ber om en oppdatert status for hytta når det gjelder vann inn og ut av hytta. I skjemaet ber vi dere bekrefte om dere vil koble hytta til offentlig vann og avløp eller ikke. **Svarfrist:**

Mvh

Russmarken VA AS, Saulandsvegen 412, 3692 SAULAND

Vedlegg:       1. Svarskjema  
                  2. Planutsnitt