

Det er forsøkt å holde refusjonsbeløpene og tilkoblingsavgiftene så lave som mulig, men det har fått konsekvensen at årsavgiften også må beregnes slik at denne også dekker deler av investeringsbehovet. Hjartdal kommune har fattet vedtak på kr. 7.894,- inkl. MVA pr. år for 2018. Det vil være opp til Hjartdal kommune å fastsette disse avgiftene hvert år, dog innen rammene for regelverket for selvkostprinsippet.

For disse kostnadene forplikter Russmarken VA AS seg til å legge avløpsledning maks. 5 meter fra hytteveggen. Hytteeieren må selv dekke kostnadene fra dette punktet og inn i hytten.

Det er også planlagt å legge med trekkerør for bredbåndsforbindelse for de som måtte ønske dette.

Hjartdal kommune har fattet vedtak, sak 004/13, om at anlegget skal forberedes for vannforsyning fra felles kilde. Det blir derfor også lagt med vannledning i nødvendig dimensjon for slik forsyning. For de som ønsker å ta imot tilbudet fra Russmarken VA AS om tilkobling til felles avløpsnett, kan det samtidig utredes om vannledning inn til hytten kan benyttes til vannforsyning til fritidseiendommen.

Eventuell strømforsyning kan også legges i de samme grøftene.

Tilbud om tilknytting til felles nett:

Russmarken VA AS har gleden av å tilby Dem tilknytting for Deres hytte i henhold til utslippstillatelse fra Fylkesmannen i Telemark og vedtak fattet i Hjartdal kommune.

Refusjon til Russmarken VA AS for hovednett:	kr. 17.000,-
Refusjon til Russmarken VA AS for feltutbygging:	kr. 65.000,-
Tilknytting til Hjartdal kommune for renseanlegg:	kr. 24.938,- inkl. MVA.
Engangskostnader for Dem:	kr.106.938,-

Årsavgift til Hjartdal kommune i 2018:	kr. 7.894,- inkl. MVA.
---	-------------------------------

Prisendringer

Beløpa over er fastsatt på bakgrunn av selvkostprinsippet. Det innebærer at Hjartdal kommune /Russmarken VA AS verken subsidierer eller tjener penger på drift og utbygging av anlegget.

Beløpa er regna ut fra forventet utbyggingskostnader for og forventet tilkobling til anlegget frem til år 2050.

Dersom utbyggingskostnaden blir høyere eller tallet på abonnenter blir færre enn det som ligger til grunn i prognosene blir refusjonsbeløpene regulert i forhold til reglene i plan - og bygningsloven. Russmarken VA AS må legge frem revisorgodkjent regnskap for hvert enkelt felt. Dersom kostnadene blir høyere enn beregna, kan selskapet maksimalt øke refusjonsbeløpet med 15 %.

Dersom kostnadene med utbyggingen blir lavere enn beregnet er Russmarken VA AS pliktig til å betale differansen tilbake til abonnentene.

På vedlagt kartutsnitt er det vist hvor ledningsanleggene er tenkt lagt i nærområde og stikkledning inn til Deres eiendom er farge markert.

Før arbeidet starter vil det bli søkt om byggetillatelse på prosjektet, og definerte naboer vil motta nabovarsel for prosjektet.

Mvh

For Russmarken VA AS

Hans Petter Kittilsen

Prosjektleder

Mobil: 99019447

hans.petter.kittilsen@rusmarkenva.no

Vedlegg: Kartutsnitt.